

KLASA: 400-05/17-01/0001
URBROJ: 2107/01-10-03/01-18-11
Crikvenica, 23.04.2018.

PREDMET: Završni računi, financijska izvješća za 2017.godinu
- Tehničko izvješće društva MURVICA d.o.o. za 2017. godinu

Sadržaj:

1. Uvod
2. Radne aktivnosti u 2017. godini
3. Ostalo
4. Zaključak

1. Uvod

Tehničko izvješće za 2017. godinu izrađeno je za potrebe Nadzornog odbora i Skupštine Društva, kao podloga za rekapitulaciju poslovanja Društva MURVICA d.o.o. u protekloj godini s aspekta radnih aktivnosti, odnosno ostvarenih radnih zadataka i projekata. U izvješću su obrađene ostvarene radne aktivnosti, te očekivane kapitalne investicije u budućnosti.

Izvješće se sastoji od opisnog dijela i dijagrama gdje su pregledno prikazane vrijednosti parametara koji se kontinuirano prate.

Ovim izvješćem su obuhvaćeni tehnički podaci vezani za 2017. godinu, raspoloživi do 28. veljače 2018. godine.

2. Radne aktivnosti u 2017. godini

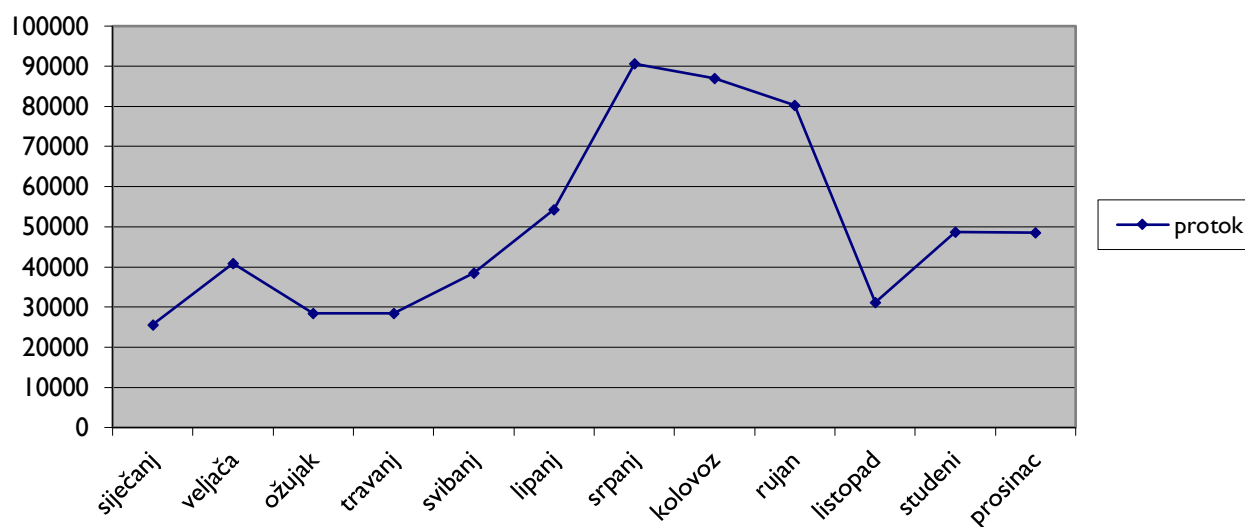
Osnovna djelatnost Društva MURVICA d.o.o., kao javnog isporučitelja vodnih usluga, je djelatnost javne odvodnje u koju spada upravljanje i održavanje sustava javne odvodnje na području Grada Crikvenice, održavanje oborinske odvodnje na području Grada Crikvenice, kao i pružanje usluga pražnjenja septičkih i sabirnih jama, te odštopavanja.

MURVICA d.o.o. upravlja s tri odvojena sustava odvodnje. Crikvenica kojoj pripada i područje Dramlja, Selce i Jadranovo.

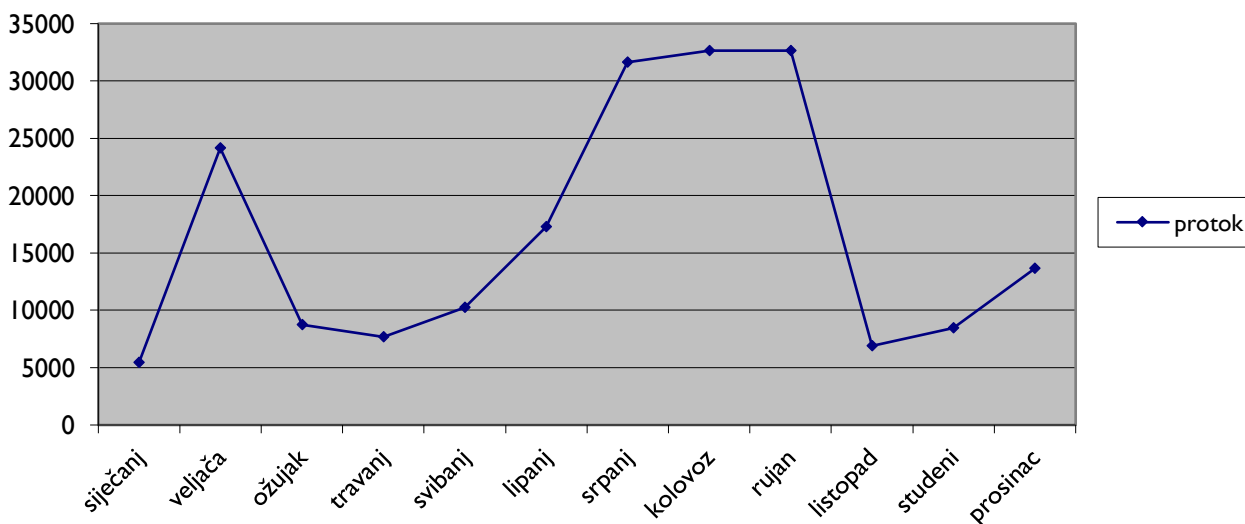
Ukupno se održava cca 20000 m glavnih i 32000 m sekundarnih kolektora te 11 pumpnih i prepumpnih postrojenja.

Količine prihvaćenih i ispuštenih otpadnih voda evidentiraju se u sustavima Selce i Crikvenica, koje se, nakon mehaničke obrade pomoću podmorskih ispusta ispuštaju u more.

U 2017. godini ukupno je ispušteno 845.518 m³ otpadnih voda od čega u sustavu Crikvenica 602.411 m³ i 199.529 m³ u sustavu Selce. U dijagramima 4.1.1. i 4.1.2. dane su mjesečne količine otpadnih voda za sustave Crikvenica i Selce u 2017. godini.



Dijagram 4.1.1. Mjesečni protoci na CS Trajekt



Dijagram 4.1.2. Mjesečni protoci na CS Slaven

Odjel tehničkih poslova MURVICA d.o.o. je u 2017. godini izdao 85 Posebnih uvjeta priključenja i 103 Potvrda o sukladnosti glavnog projekta. Također je zaključeno i 229 novih Ugovora o priključenju na sustav javne odvodnje.

Nadalje, tijekom cijele godine naši radnici vrše usklađivanja i revizije postojećih korisnika, te smo na osnovu "novopronađenih" vlasnika (pregledom vlasničkih listova) zadužili 573 novih korisnika na osnovu etažiranja objekata kao i na osnovu novozaključenih ugovora o priključenju koji se najviše odnose na izgradnju I. faze sanitarnih otpadnih voda naselja Jadranovo.

Što se otpada koji stvara poduzeće MURVICA d.o.o. tiče, isti se pojavljuje samo na sitima crpnih stanica. Otpad se skladišti u vrećama, te se kao takav predaje na odlaganje.

Izmjenom načina poslovanja i otvaranjem Županijskog centra za gospodarenje otpadom došlo je do izmjena načina odlaganja otpada. Tako umjesto dosadašnjeg odlaganja koje smo vršili jednom godišnje na deponiju Duplja kojim gospodari KTD Ivanj d.o.o. Novi Vinodolski, potpisali smo ugovor o zbrinjavanju otpada sa ŽCGO Marišćina. Uslugu prijevoza otpada vrši nam društvo Eko-Murvica d.o.o. U 2017. godini ukupno je sakupljeno 4800 kg otpada sa sita koji je deponiran.

Što se ostalog otpada tiče, MURVICA d.o.o., osim papira koji se posebno zbrinjava, ne proizvodi druge vrste otpada.

Usluga čišćenja oborinskih slivnika i rešetki određena je Programom održavanja na komunalnim objektima zajedničke potrošnje u 2017. godini za Grad Crikvenicu i izvršena je u potpunosti.

Radovi na izgradnji I. faze odvodnje sanitarnih otpadnih voda naselja Jadranovo završeni su u prosincu 2016. godine, uz dodatne radove na uređenju asfaltnog sloja i nogostupa koji su se odvijali do sredine ožujka 2017. godine. Ukupno je izvedeno 2970 m³ cjevovoda, a na isti je u planu priključiti cca 280 stambenih jedinica.

Radove je sufinanciralo Ministarstvo poljoprivrede koje je osiguralo 85% sredstava, u koji su iznos ušli troškovi građenja, stručnog nadzora, te medijskih obavijesti.

Nadalje, projekt "Izrada studijske i projektne dokumentacije za izgradnju vodnokomunalne infrastrukture aglomeracija Novi Vinodolski, Crikvenica i Selce" sa partnerima KTD Vodovod Žrnovnica d.o.o., Grad Crikvenica i Grad Novi Vinodolski na dan 28. veljače 2018. godine nalazi se u visokoj fazi gotovosti.

Tako su za navedeni projekt ishodovane sve lokacijske dozvole kako za mrežu i crpne stanice, tako i za uređaje za obradu otpadnih voda (UPOV-e) Crikvenica i Novi Vinodolski i postrojenje za obradu mulja koje se također nalazi u Novom Vinodolskom.

Od 26 predanih zahtjeva za izdavanje Građevinskih dozvola, 20 dozvola je izdano i čeka se izdavanje još 6 dozvola i to za: područje naselja Zagori, područje naselja Ričina/Bribirska cesta I. i II. faza, područje naselja Dubračina I. i II. faza i područje naselja Selce centar.

Od strane predstavnika Hrvatskih voda i Ministarstva zaštite okoliša i energetike izvršen je terenski pregled i obilazak u svrhu utvrđivanja spremnosti projekta za aplikaciju prema EU fondovima te se samo čeka dokument od strane Hrvatskih voda u kojem bi trebalo stajati da su završni zahtjev za nadoknadom sredstava po ovom projektu i završno izvješće odobreni te da se status projekta smatra završenim.

Daljnje aktivnosti na projektu su:

dovršavaju se finalne verzije tender dokumentacije koja će do kraja travnja biti poslana na pregled u Hrvatske vode. Po odobrenju istih, tender dokumentacija se stavlja na prethodno savjetovanje, sukladno Zakonu o javnoj nabavi, a potom krećemo u natječaj po grupama. Planirana dinamika je da se najprije raspišu natječaji za Upravljanje projektom, Promidžbu

i vidljivost te Nadzor nad radovima. Potom je u planu natječaj za izvođenje radova na mreži, zatim natječaj za izgradnju UPOV-a a posljednji natječaj biti će za nabavu opreme.

Ukoliko bude malo sreće (ako ne bude žalbi) postoji realna mogućnost da svi ugovori budu potpisani do kraja godine i da se krene u realizaciju projekta.

Kao rezultat svega ćemo za područje Grada Crikvenice dobiti novih cca 46 km mreže, rekonstrukciju 9 km postojeće mreže koju smo uspjeli uključiti u ovaj projekt zahvaljujući provedenoj CCTV inspekciji sustava javne odvodnje, kao i izgradnju centralnog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Grada Crikvenice kapaciteta 31500 ES.

Isto tako, kroz projekt je odobrena nabava novih vozila za održavanje sustava javne odvodnje, izrada GIS-a za potrebe lakše kontrole i upravljanja sustavom, kao i nabava opreme u pogledu prijenosnih pumpi, agregata i sveg ostalog materijala potrebnog za održavanje novoizgrađenog sustava.

Uz ovaj veliki projekt, MURVICA d.o.o. je ove godine izvršila snimanje sustava javne odvodnje CCTV kamerom u ukupnoj dužini od cca 4500 m te sukladno dobivenim nalazima u ovoj godini planiramo najprije izraditi potrebnu projektnu dokumentaciju, a zatim pristupiti i rekonstrukciji sustava javne odvodnje na dijelovima gdje snimak pokaže da postojeći sustav više ne zadovoljava uvjete vodotijesnosti i strukturalne stabilnosti.

OČEKIVANE KAPITALNE INVESTICIJE U BUDUĆNOSTI

Kako smo ispitivanja sustava javne odvodnje obvezni provoditi sukladno Pravilniku o tehničkim zahtjevima za građevine odvodnje otpadnih voda, kao i rokovima obvezne kontrole ispravnosti građevina odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda ("Narodne novine" 3/11) i ove godine imamo u planu provesti postupak javne nabave (ove godine u Planu imamo 700.000,00 kn). Po dobivenim rezultatima biti će potrebno izraditi plan sanacije, i ista će se provoditi iz vlastitih sredstava. Međutim, preostalo nam je za snimiti još cca 13 km cjevovoda, kako bi imali pokriven kompletan sustav kojim upravljamo.

Početkom ove godine (2018.) u planu investicija Hrvatskih voda, na poziciji plana B.07.08.122 osigurana su nam početna sredstva za izrade studijske, projektne i tender dokumentacije za nadmetanje za EU projekt na području aglomeracije Jadranovo.

Sljedom istoga pokrenute su početne aktivnosti i očekuje se potpisivanje Ugovora o sufinanciranju izrade navedene dokumentacije.

Iznos sufinanciranja trebao bi biti isti kao i kod I. faze Jadranova, odnosno 85% pokrivaju Hrvatske vode, tj. EU fondovi, a za ostatak MURVICA d.o.o. treba osigurati vlastiti dio sufinanciranja u vrijednosti od 15% planiranog iznosa.

Planirani iznos cijele investicije je oko 5.800.000,00 kn, i obuhvatio bi cijelo područje naselja Jadranovo kao i izgradnju potrebnih crpnih stanica i uređaja za pročišćavanje otpadnih voda.

Ovom investicijom stvaramo uvjet da pokrivenost sustavom javne odvodnje na području cijelog Grada Crikvenice, zajedno sa projektom "Izrada studijske i projektne dokumentacije za izgradnju vodnocomunalne infrastrukture aglomeracija Novi Vinodolski, Crikvenica i Selce" iznosi vrlo visokih 90%.

Nadalje, ove godine planira se započeti izgradnja nove upravne zgrade, u partnerstvu sa KTD Vodovod Žrnovnica d.o.o. i Ministarstvom za demografiju, obitelj, mlade i socijalnu politiku na lokaciji bivše radione Vodovoda u Kotorskoj ulici. Ovom investicijom dobio bi se reprezentativan poslovni objekt koji bi ujedinio više uslužnih djelatnosti na jednom mjestu.

Za potrebu istoga već smo dobili lokacijsku dozvolu (nositelj projekta je KTD Vodovod Žrnovnica d.o.o.), izrađen je glavni projekt i predan je zahtjev za izdavanjem građevinske dozvole.

Ostalih većih investicija u ovoj godini nismo planirali, budući je najveći dio raspoloživih sredstava fokusiran na Aglomeraciju Crikvenica – Novi kao i novi projekt Aglomeracije Jadranovo.

3. Ostalo

U svibnju 2017. godie isporučeno nam je novo specijalno vozilo za održavanje sustava javne odvodnje. Riječ je o suvremenom vozilu kojim će se u značajnoj mjeri poboljšati rad te olakšati održavanje sustava javne odvodnje otpadnih te oborinskih.

Investiranje u ovo vozilo bilo je neophodno budući da su dosadašnja dva vozila imala prosječnu starost od 21 godinu, a u obzir treba i uzeti veliku količinu radnih sati samih vozila.

Zahvaljujući provedenoj reorganizaciji i optimiziranju troškova poslovanja društva MURVICA d.o.o., kompletno financiranje ovog vozila smo izvršili iz vlastitih sredstava.

Radi se o vozilu proizvođača MORO KAISER S.R.L. s pripadajućom opremom, vrijednom 1.385.000,00 kn (bez PDV-a). Isporučitelj je, tvrtka GRADATIN d.o.o. iz Zagreba.

Kao dio tehničkih specifikacija navodimo da vozilo ima ukupnu zapremninu spremnika od 8.000 litara. Spremnik je podijeljen na dva dijela, manji volumena 3 m³ za čistu vodu i veći volumena 5 m³ za otpadnu vodu.

Vakuum-pumpa je kapaciteta 2470 m³/h, te je opremljena prigušivačem buke. Vozilo ima i visokotlačnu pumpu snage 210 bara s protokom od 21 l/min. Oba sustava (usisavanje i ispiranje) mogu raditi istovremeno zahvaljujući dovoljnoj snazi motora.

Od ostale opreme izdvajamo veliko vitlo – visokotlačno crijevo radnog tlaka 250 bara, duljine 80 m, pomoću hidraulike okretno za 90° te malo vitlo – visokotlačno crijevo radnog tlaka 250 bara i duljine 120 metara. Sve to nalazi se na vozilu s pogonom 4×2 i s motorom EURO VI snage 320 KS.

Sve komande su hidrauličke ili pneumatske elektronski upravljane, a vozilo je opremljeno i daljinskim upravljanjem.

Nabavom ovog vozila, vozni park MURVICA d.o.o. se i dalje obnavlja i modernizira, a sve u svrhu čim učinkovitijeg i efikasnijeg upravljanja postojećim i novoplaniranim sustavom javne odvodnje otpadnih voda Grada Crikvenice.

4. Zaključak

MURVICA d.o.o. je u 2017. godini uspješno dovršila veliki projekt sufinanciran iz EU fondova. Radi se o izgradnji I. faze odvodnje sanitarnih otpadnih voda naselja Jadranovo. To nam je bio prvi veći samostalni projekt sufinanciran od strane EU fondova te smo kroz njega stekli vrijedna znanja za daljnje projekte.

U tijeku je još uvijek projekt Aglomeracije Crikvenica-Nov, a u nadolazećem razdoblju (do konca 2023. godine) primarni fokus biti će na izvođenju radova na izgradnji sustava Aglomeracije Crikvenica - Novi kao i izradi projektne dokumentacije za II. fazu odvodnje sanitarnih otpadnih voda naselja Jadranovo koja nam dolazi uskoro kao novi veliki samostalni projekt. U međuvremenu, moramo planirati i tekuće održavanje koje ćemo trebati financirati iz vlastitih sredstava, a nakon provedene CCTV kontrole i ispitivanja sustava javne odvodnje.

Srdačan pozdrav,

Izradio:

Mamić Zoran, mag. ing. aedif., v.r.

Direktor MURVICA d.o.o.:
Jevgenij Prpić, mag. ing. geod. et geoinf., v. r.

DOSTAVITI:

1. NADZORNI ODBOR DRUŠTVA MURVICA d.o.o., KRALJA TOMISLAVA 85A, 51260 Crikvenica
2. SKUPŠTINA DRUŠTVA MURVICA d.o.o., KRALJA TOMISLAVA 85A, 51260 Crikvenica
3. PISMOHRANA – OVDJE.